

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve uzavretej podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
dňa 30.09.2016 medzi zmluvnými stranami :

PRENAJÍMATEĽ : **Mesto HANDLOVÁ**
Sídlo : Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová
Zastúpený : Mgr. Silvia Grúberová, primátorka mesta
IČO : 318 094
DIČ : 2021162660
Bankové spojenie : Slovenská sporiteľňa, a.s. pobočka Handlová
IBAN : SK78 0900 0000 0003 7082 6010

(ďalej len prenájomca)

a

NÁJOMCA : **Ladislav Kurtulík, rod. Kurtulík**
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Nová Lehota č. 130
Mária Kurtulíková, rod. Košová
Dátum narodenia : vymazané z dôvodu ochrany osobných údajov
Bydlisko : 972 51 Handlová, Nová Lehota č. 130
:
:

Čl. I

Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovných zmenách platných odo dňa 01.01.2022 :

1. Čl. I - Predmet a účel nájmu –bod 2. sa mení a znie:

2. Predmetom tejto nájomnej zmluvy je nájom pozemku a to :
pozemok parcela CKN č. 313/2 – trvalý trávny porast o výmere 78 m² v celosti
pozemok parcela CKN č. 313/1 – trvalý trávny porast o výmere 4250 m² v rozsahu výmery 642 m² **spolu v rozsahu výmery 720 m².**

2. Čl. III - Nájomné a doba nájmu –bod 2. a bod 3. sa mení a znie:

2. Po dobu nájmu sa nájomca zaväzuje uhrádzať prenájomcovi nájomné stanovené dohodou zmluvných strán vo výške 36,00 €/rok (slovom tridsaťšesť eur ročne) na základe nasledovného výpočtu:
výmera prenajatého pozemku (TTP) 720,0 m² x sadzba 0,05 €/m²/rok = 36,00 €/rok.
3. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nájomného ročne, ktoré je nájomca povinný platiť na bankový účet prenájomcu vedený v SLSP, a.s. IBAN SK78 0900 0000 0003 7082 6010 vždy do 15-teho februára bežného kalendárneho roka, prípadne do pokladne MsÚ, s uvedením **variabilného symbolu 51307**. Nájomné sa považuje za uhradené dňom jeho pripísania na účet prenájomcu.

3. Čl. VI - Povinnosti zmluvných strán – dopĺňajú sa bod 7. a bod 8.

7. Prenajímateľ si vyhradzuje právo zmeny výšky nájomného v prípade zmeny cenových predpisov majúcich priamy vplyv na cenu nájmu (najmä Zásady hospodárenia s majetkom mesta, no nie len).
8. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že ročné nájomné je prenájomca oprávnený zvýšiť o percentuálnu mieru inflácie publikovanú Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok. O výške nového nájomného bude nájomca písomne informovaný. Oznámenie bude tvoriť prílohu zmluvy, v tomto prípade sa nebude uzatvárať dodatok k zmluve.

Čl. II
Závěrečné ustanovenia dodatku

1. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy zo dňa 30.09.2016 ostávajú v platnosti nezmenené.
2. Na znak súhlasu s obsahom Dodatku č. 1 tento obidve strany podpisujú.
3. Dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach s platnosťou originálu, z ktorých tri obdrží prenajímateľ a jedno obdrží nájomca.
4. Nájomca súhlasí so zverejnením dodatku na webovom sídle prenajímateľa s tým, že dodatok bude zverejnený v súlade s právnymi predpismi ukladajúcimi prenajímateľovi povinnosť ho zverejniť.
5. Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Handlovej dňa

V Handlovej dňa

Prenajímateľ :

Nájomca :

.....
Mgr. Silvia Grúberová
primátorka mesta

.....
Ladislav Kurtulík

.....
Mária Kurtulíková

Prehlásenie

Obsah zverejneného dodatku č. 1 k nájomnej zmluve podpísaného dňa 30.09.2016 je totožný s podpísaným a opečiatkovaným originálom, okrem podpisov a pečiatok (Nariadenie vlády SR č. 498/2011) a osobných údajov v zmysle zákona č. 18/2018 o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov, resp. informácie tvoriace utajovanú skutočnosť podľa osobitého zákona, alebo tie, ktoré sú predmetom bankového, daňového alebo obchodného tajomstva – v takomto prípade vyznačené viditeľne v zmluve, ktorý je uložený na Mestskom úrade v Handlovej, Námestie baníkov 7, 972 51 Handlová, Odd. majetkovo – právne, evidencie a verejnej správy, Odd. právne a odd. ekonomické.